

## LA METAIRIE DU FENESTREAU

ENTREE 10 m<sup>2</sup> : desservant le salon sur la droite et la Suite Junior, et sur la gauche salon 2 meuble enfilade. Porte-manteau fer forgé avec miroir.

SALON (environ 25m<sup>2</sup>)

Murs en enduit gratté

Cheminée en pierre taillée.

Ouverture 2 fenêtres double vitrage

- 2 canapés cuir 3 places
- 1 fauteuil cuir avec coussin
- pouf cuir avec coussin
- table basse
- 1 lecteur blue ray
- 1 TV 107 cm

- home cinema

- meuble 6 tiroirs

- lampadaire

- décoration peintures marines (6)

CHAMBRE suite junior (environ 28m<sup>2</sup>) rdc

ouvertures: 1 fenêtre et une porte fenêtre (sud)

- 1 lit 160\*200, alèzes, couettes et draps, 2 oreillers
- 2 tables de chevet
- 2 lampes de chevet
- 2 lits gigognes
- 2 fauteuils
- commode haut marbre
- meuble chevet

- meuble haut marbre avec lampe et abat jour, plafonnier

SALLE DE douches (environ 5m<sup>2</sup>)

fenêtre

- 1 miroir
- 1 tapis de bain
- 1 douche avec pomme de douche + colonne
- 1 WC
- 1 vasque avec robinet mitigeur
- porte serviettes
- placard
- décoration
- seche cheveux
- panier à linge
- poubelle balayette
- porte papier toilette

## SALON (2) ENVIRON 16M2

fenêtre

cheminée en pierre

table ronde et 4 chaises

armoire bonnetière

escalier desservant l'étage

vase, potiche, épée et cadre, 2 tableaux

## CUISINE & SALLE A MANGER (environ 43 m2)

Plafond rampant avec poutres apparentes

baie vitrée double vitrage donnant sur le jardin

- 1 buffet, 2 portes, 2 tiroirs

- 1 table 10 places

- 8 chaises

- décoration

- chaîne hifi Philipps, 6 tableaux, 1 pendule

Cuisine intégrée

Electroménager :

- 1 réfrigérateur/congélateur, 1 four encastré, 1 plaque de cuisson encastrée

- 1 évier 1bac1/2 encastré, 1 lave vaisselle encastré, 1 micro-ondes, 1 cafetière

- 1 grille-pain, 1 cocotte minute

Accessoires :

1 tire-bouchons, 4 spatules bois, 4 cuillères bois, 1 cuillère à glace, 2 gants, 2 maniques, 1 bouilloire, 1 litre mesure, 2 culs de poules, 1 seau à champagne, 12 stes de table, 1 limonadier, 3 sacs à bouteille réfrigérés, 1 carafe + 16 verres en plastique bleu pour la piscine, 2 panières à pain, 3 couverts à salade, 3 casseroles, 1 work sauteuse, 3 poêles, 2 faitouts (5 litres), 1 faitout (10litres), 3 plats en verre, 1 presse agrume, 1 balance alimentaire, 1 robot ménager, 1 fouet électrique, 1 minuteur, 2 dessous de plat, 2 fouets, 1 écumoire, 2 louches, 1 passoire, 1 ouvre-boite, 3 plateaux,

24 assiettes, plates, 24 assiettes creuses, assiettes à dessert,

1 table et 6 chaises, meuble ouvert, décoration

## CHAMBRE printanière (15 m2) (étage)

ouverture double (sud)

- 3 tableaux

- 1 table bureau

- 1 chaise

- 2 tables de chevet

- 2 lampes de chevet, plafonnier

- 2 lit simples 80\*200 pouvant être réunis en 1 lit double

- placard

- décoration et miroir

- rideaux sur les ouvertures assortis à la tête de lit

- alèzes, couettes et draps, 2 oreillers

SALLE DE BAINS (8m2) (étage)

- 1 poubelle
- 1 tapis de bain
- 1 baignoire douche + colonne
- 2 vasques avec robinet mitigeur, meuble sous vasque
- porte serviettes
- 1 sèche cheveux

CHAMBRE british (environ 10m2) (étage)

ouverture double (sud)

- 2 sommiers + 2 matelas 90cm\*190 (lits superposés), alèzes, couettes et draps, 2 oreillers
- 2 tables de chevet
- 2 lampes de chevet, plafonnier
- placard
- 2 chaises anglaises
- 1 table
- décoration, 1 parapluie, 1 affiche beatles, 1 mini austin

CHAMBRE 7ies (environ 20 m2) (étage)

ouverture double (sud)

- 2 lampes de chevet, plafonnier, 2 tables de chevet,
- 1 placard fermant avec des rideaux
- Lit double 160\*200, alèzes, couettes et draps, 2 oreillers
- table en verre, 1 lampe
- 1 chaise
- 1 commode
- décoration et miroir, 5 tableaux
- rideaux sur les ouvertures assortis à la tête de lit

COULOIR ET PLACARD (8 m2)(étage)

3 tableaux, 1 plafonnier

WC ENTREE (2m2)

1 poubelle, 1 balayette, 1 porte papier toilette, plafonnier

WC ETAGE (2m2)

1 poubelle, 1 balayette, 1 porte papier toilette, plafonnier

DIVERS

- 1 chaise haute enfant
- 1 parc enfant
- 1 tancarville
- 1 fer à repasser + 1 planche à repasser

Réserve (3m2)

réfrigérateur

chaufferie (3 m<sup>2</sup>)  
lave-linge, sèche-linge

#### MOBILIER DE JARDIN

- 10 chaises pliantes style « bistrot »
- 2 tables de jardin avec plateau en verre
- 2 grands parasols en toile + 2 pieds parasols
- 1 barbecue WEBER
- 4 transats
- 4 bains de soleil

Jardin et espace vert (environ 5000m<sup>2</sup>)

1 piscine 8\*4m chauffée

4 vélos adultes